

CENTURY 21

Saint Julien Immobilier
15 Place de la Basilique
14440 DOUVRES LA DELIVRANDE
Tél : 02.31.37.21.00
Mail : saintjulien.douvres@century21.fr
Site Agence : www.century21saintjulienimmobilier.com



BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTION APPLICABLE A PARTIR DU 06/01/2020

Vente maisons, appartements, terrains, garages, fonds de commerces, murs commerciaux

Prix de vente net vendeur		Taux	Prix de vente net vendeur		Taux
de 0€	à 19 999 €	3500	de 100 000 €	à 149 999 €	7,00%
de 20 000 €	à 29 999 €	18,50%	de 150 000 €	à 199 999 €	6,80%
de 30 000 €	à 39 999 €	14%	de 200 000 €	à 249 999 €	6,50%
de 40 000 €	à 49 999 €	11,75%	de 250 000 €	à 299 999 €	6,00%
de 50 000 €	à 59 999 €	10,40%	de 300 000 €	à 349 999 €	5,80%
de 60 000 €	à 69 999 €	9,50%	de 350 000 €	à 399 999 €	5,60%
de 70 000 €	à 79 999 €	8,86%	de 400 000 €	à 499 999 €	5,50%
de 80 000 €	à 89 999 €	8,38%	de 500 000 €	à 699 999 €	5,25%
de 90 000 €	à 99 999 €	8,00%	> à 700 000 €		5,00%

Honoraires à charges de l'acquéreur

BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION APPLICABLE A PARTIR DU 06/01/2020

Conformément à la loi du 06/07/1989 modifiée par loi du 23/12/1989

Pour les baux d'habitation principale vide ou meublée

Maison, appartement

Types d'honoraires	Charges bailleur		Charges locataire	
	Euros HT/M ²	Euros HT/M ²	Euros HT/M ²	Euros HT/M ²
De visite et constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	6,67 €	8,00 €	6,67 €	8,00 €
Honoraires d'entremise et de négociation	125,00 €	150,00 €		
Etat des lieux d'entrée au m ²	2,50 €	3,00 €	2,50 €	3,00 €
Etat des lieux de sortie (uniquement à charge du propriétaire)	125,00 €	150,00 €		

Garages/Parking

Divisé par moitié entre le bailleur et le locataire

Honoraire forfaitaire	% HT	% TTC
Visite et constitution du dossier locataire	125 €	150,00 €
Rédaction du bail	83 €	100,00 €
Etat des lieux de sortie	63 €	75,00 €
Etat des lieux de sortie	63 €	75,00 €



Achat - Vente - Location

SARL au capital de 10 000 € - 805 136 868 R.C.S.CAEN - Code NAF 6831Z - Carte Professionnelle : Transaction CPI 1401 2018 000 026 037

Caisse de Garantie : CEGC 16 Rue Hoche - Tour KUPKAB-TSA 39 999-92919 LA DEFENSE CEDEX- Transaction 110 000€

Médiateur de la consommation : ANM CONSO62 Rue Tiquetonne 75002 PARIS Tél: 01.42.33.81.03

Banque : Crédit du Nord - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

century21.fr

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante