



**BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION
 APPLICABLE A PARTIR DU 01 OCTOBRE 2020**

Pour les particuliers et SCI

Honoraires à charges de l'acquéreur

Vente maisons, appartements, terrains, garages, fonds de commerces, murs commerciaux

Prix de vente net vendeur		Taux ou montant	Prix de vente net vendeur		Taux ou montant
de 0 €	à 29999 €	3 500 €	de 250000 €	à 299999 €	6,00%
de 30000 €	à 59999 €	12,00%	de 300000 €	à 349999 €	5,80%
de 60000 €	à 99999 €	9,00%	de 350000 €	à 399999 €	5,60%
de 100000 €	à 149999 €	7,00%	de 400000 €	à 499999 €	5,50%
de 150000 €	à 199999 €	6,80%	de 500000 €	à 699999 €	5,25%
de 200000 €	à 249999 €	6,50%	> à 700000 €		5,00%

**BARÈME DES HONORAIRES DE TRANSACTION
 APPLICABLE A PARTIR DU 01 OCTOBRE 2020**

Pour les professionnels de l'immobilier en société hors SCI

Honoraires à charges du vendeur

Prix de vente net vendeur		Taux ou montant	Prix de vente net vendeur		Taux ou montant
de 0 €	à 19999 €	2 500 €	de 100000 €	à 199999 €	5,50%
de 20000 €	à 39999 €	3 000 €	de 200000 €	à 299999 €	5,00%
de 40000 €	à 59999 €	8,00%	de 300000 €	à 399999 €	4,50%
de 60000 €	à 89999 €	7,00%	de 400000 €	à 699999 €	4,00%
de 90000 €	à 99999 €	6,00%	> à 700000 €		3,00%

**BARÈME DES HONORAIRES DE LOCATION
 APPLICABLE A PARTIR DU 01 OCTOBRE 2020**

Conformément à la loi du 06/07/1989 modifiée par loi du 23/12/1989

Pour les baux d'habitation principale vide ou meublée

Maisons, appartements

Types d'honoraires	Charge bailleur		Charge locataire	
	Euros HT/m ²	Euros TTC/m ²	Euros HT/m ²	Euros TTC/m ²
De visite et constitution du dossier rédaction du bail	6,7 €	8,00 €	6,7 €	8,00 €
d'entremise et de négociation	125,0 €	150,00 €		
D'état des lieux d'entrée au m ²	2,5 €	3,00 €	2,5 €	3,00 €
D'état des lieux de sortie (uniquement à charge propriétaire)	125,00 €	150,00 €		

Garages / parking

Divisé par moitié entre le bailleur et le locataire

Honoraire forfaitaire	% HT	% TTC
Visite et constitution du dossier	125 €	150 €
Rédaction du bail	83 €	100 €
Etat des lieux d'entrée	63 €	75 €
Etat des lieux de sortie	63 €	75 €



Achat - Vente - Location

SARL au capital de 10 000 € - 805 136 868 R.C.S.CAEN - Code NAF 6831Z - Carte Professionnelle : Transaction CPI 1401 2018 000 026 037

Caisse de Garantie : CEGC 16 Rue Hoche - Tour KUPKAB-TSA 39 999-92919 LA DEFENSE CEDEX- Transaction 110 000€

Médiateur de la consommation: ANM CONSO62 Rue Tiquetonne 75002 PARIS Tél: 01.42.33.81.03

Banque : Crédit du Nord - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21